ようこそ、自然の豊かな恵みと暮らす家。

自然のエネルギーを上手に活かし、冬に暖かく夏は涼しい暮らしを木の香りのする木造建築で実現する、未来型住宅。
「パッシブ・ネクスタ」は、磨き抜かれた機能美と快適に過ごせる心地よさを融合させた人に優しい住宅。
あなたの暮らしを、しあわせな時間へと導いていきます。

これからの提案
三協のZEH（ゼッチ）
PASSIVE NexSta
［パッシブ・ネクスタ］

●1階面積／113.71㎡（34.39坪）●2階面積／52.34㎡（15.83坪）■延床面積／166.05㎡（50.23坪）

LIVING ROOM

SKIP FLOOR

■スキップフロア
リビングから二階に続くスキップフロア。床の高さを変えることで、広がりを感じやすく、空間を緩やかに区切りながら、どこにいてもコミュニケーションの取りやすい住まいが実現しました。

■玄関
明るい玄関ホール。たっぷりとした収納力で雑然としがちな玄関もスッキリ。収納側と上り口を壁が隔て、訪れる人に生活感を感じさせないスペースとなっています。

ENTRANCE

■リビング（上部吹抜）
窓の位置や大きさを工夫し、部屋全体に光があふれているリビング。上部が吹き抜けているので、スキップフロア、2階のホールが見渡せ、家族がどこにいても気配を感じる事ができます。

カジュアルテイストの家
Casual taste

KITCHEN

■主寝室
ウォークイン・クローゼットを設けたご夫婦の主寝室。かさばる衣類を余裕を持って収納できます。また落ち着いた雰囲気のベットルームは、ハウスウェアに着替えてからゆっくりと寛げるスペースとなっています。

■ダイニングキッチン
アイランドキッチンだから疎外感もなく家族の顔を見ながら料理ができます。
さらに洗面所から勝手口へと、家事動線も配慮し、家事の負担を減らせる設計となっています。

パッシブデザインの考え方

～5つの設計項目～

断熱 / 日射遮蔽 / 自然風利用 / 昼光利用 / 日射熱利用暖房

PASSIVE NexSta

空気はいつも綺麗なのに熱も冷気も逃がさない。これで給気口から冷たい・暑い外気が入ってくることはありません。

床も壁も天井も高断熱・高気密なので、魔法瓶のような家は冬は暖気を、夏は冷気を逃がさない。

耐震+制震で家族を守る 地震に安心の家 三協の基本

建設許可番号 香川県知事 般28（第4947号） 宅建番号 香川県知事（8）第2871号 香川県宅地建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟

誠意と技術の家づくり―（株）三協

三協ハウジング

http://www.k3kyo.co.jp

三協ハウジング 検索

ケータイはコチラ▶▶▶▶▶▶
ケータイから詳しい情報をご覧いただけます。

本社		〒768-0012 香川県観音寺市植田町1713-1	tel.0875-23-2388
丸亀支店		〒763-0074 香川県丸亀市原田町2199-2 三協ビル	tel.0877-24-7767
高松営業所		〒761-8071 香川県高松市伏石町2122-1（シエスタ21展示場内）	tel.087-864-6080
四国中央営業所		〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1625-1（四国中央展示場内）	tel.0896-59-9555
松山営業所		〒791-8004 愛媛県松山市鴨川2-17-34（住宅公園パル展示場内）	tel.089-989-5819
リフォーム事業部		〒768-001 香川県観音寺市植田町1713-1 三協本社ビル1F	tel.0875-23-2388
展示場	シエスタ21	〒761-8071 香川県高松市伏石町2122-1	tel.087-864-6080
	セトラ宇多津	〒769-0203 香川県綾歌郡宇多津町浜3番丁30-1,2,6	tel.0877-49-4184
	四国中央展示場	〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1625-1	tel.0896-59-9555
	住宅公園パル	〒791-8004 愛媛県松山市鴨川2-17-34	tel.089-989-5819

三協ハウジング ゆめ展示場 香川県三豊市豊中町上高野2043 TEL0875-56-6280