

アーバンシティ  
Urban City 六条

2020年度改正  
省エネ基準対応

# モデルハウス 販売会

8/11<sup>祝</sup>・12<sup>日</sup>  
10:00~17:00

ご来場プレゼントを  
ご用意しております。  
ご家族でぜひお越しください。



3LDK+ウォークインクローゼット

- 土地・建物面積
- 1階床面積 51.34㎡(15.53坪)
  - 2階床面積 52.17㎡(15.78坪)
  - 延床面積 103.51㎡(31.31坪)
  - 土地面積 169.96㎡(51.41坪)
  - 建築許可番号 第確H29-3316号



販売価格  
土地+建物+外構+エアコン+照明  
**2,450万円** (税込)

返済例  
2,200万円  
借入の場合  
頭金250万円・35年返済・10年固定  
ボーナス払い無し  
当初10年間  
月々**60,073円**  
【金利0.8%(保証金利含)】

新しい町並みが人気の六条町。買い物便利な好立地。

【共通概要】●所在地/高松市六条町字上川西●交通/ことん水田駅徒歩13分●総区画数/7区画  
●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●用途指定/特定用途制限地域 一般環境保  
全型●道路幅員/約5m●電気/四国電力●水道/市営水道●ガス/LPガス●排水/合併処理浄  
化槽●校区/林小学校(1,300m)・協和中学校(1,250m)●開発面積/1689.40㎡●取引態様  
/売主●開発許可:第28-201号【建築条件付概要】●販売区画数/6区画●価格540万円~732  
万円【建売概要】●販売区画数/1区画(6号地)●入居予定日/平成30年8月

モデルハウス(6号地)



残り7区画 坪(3.3m)単価 **10.5~10.8万円**

建築条件付宅地分譲

各分譲地の売買契約は、原則として契約締結後3ヶ月以内に当社との建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。万一、期限までに請負契約が成立しない時は契約の無効が確定し、受領済売買代金は全額無利息にて返還します。■水道引込及びメーター代、排水同意料、下水道工事費が別途必要です。

## 耐震+制震で家族を守る

「Hiダイナミック制震」が  
地震のリスクから  
大切なご家族と資産を守ります!

**地震に家  
安心の家**

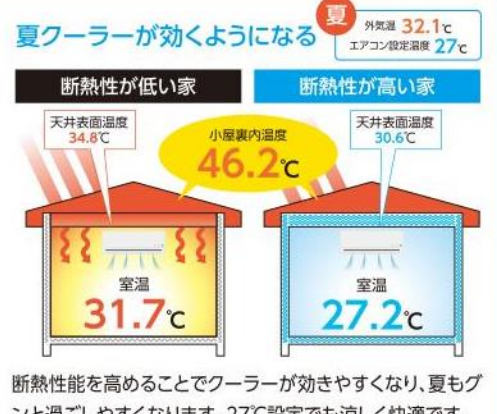
三協の基本



## 省エネ・超高断熱仕様

**SAMOS X**  
高性能ハイブリッド窓 サーマスX

圧倒的な  
断熱性能なので、  
一年中快適です。  
省エネ効果も  
抜群です。



断熱性能を高めることでクーラーが効きやすくなり、夏もグンと過ごしやすくなります。27℃設定でも涼しく快適です。

三協ハウジング

お問合せは **0120-67-2388** <http://www.k3kyo.co.jp> 三協ハウジング 検索